

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Сущевский Вал"	44437235		
Идентификационный номер налогоплательщика		7709481794		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес)	119017, Москва г, Толмачевский Б. пер, д. № 5, стр. 1, этаж 5 пом. II ком. 3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 338	2 607	6 677
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 152 758	11 442 537	6 891 612
	в том числе:				
	Затраты по строительству	11501	3 623 515	3 393 702	1 670 769
	Авансы, выданные на СМР	11552	8 503 918	8 021 827	5 186 837
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	44 379	42 352	41 198
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 198 475	11 487 496	6 939 487
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	1 241
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 660	1 008	257
	Дебиторская задолженность	1230	1 235 724	1 137 459	991 474
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	91 174	259 375	613 001
	Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	930 564	689 649	228 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 090	36	38 898
	Прочие оборотные активы	1260	1 681	11 291	32 438
	Итого по разделу II	1200	1 243 155	1 149 794	1 064 308
	БАЛАНС	1600	13 441 630	12 637 290	8 003 795

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	221 046	201 399	16 507
	Итого по разделу III	1300	221 056	201 409	16 517
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 923	16 523	247 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	43 912	44 034	2 150
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	12 151 465	11 374 234	6 883 489
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	12 151 465	11 374 234	6 883 489
	Итого по разделу IV	1400	12 197 300	11 434 791	7 133 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	26	3 558	60 126
	Кредиторская задолженность	1520	1 021 767	996 584	793 695
	Вознаграждение застройщика по ДДУ	15201	970 128	967 883	696 721
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 481	948	418
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 023 274	1 001 090	854 239
	БАЛАНС	1700	13 441 630	12 637 290	8 003 795



Руководитель _____

(подпись)

Щербакова Екатерина
Сергеевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Сущевский Вал"</u>	по ОКПО	44437235		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709481794		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Коды		
0710002		
30	06	2020
44437235		
7709481794		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	230 317	208 530
	Себестоимость продаж	2120	(203 633)	(48 138)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 684	160 392
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(37 465)	(64 740)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 781)	95 652
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	98	10 039
	Проценты к уплате	2330	(468)	(14 473)
	Прочие доходы	2340	35 000	30
	Прочие расходы	2350	(6 350)	(94 245)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 499	(2 997)
	Налог на прибыль	2410	2 148	123
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 148	(34 495)
	Прочее	2460	-	138 542
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 647	135 668

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 647	135 668
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Щербакова Екатерина
Сергеевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.