



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 33374

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 28.07.2021 № 361-6-Р/Вос

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от "28" июля 2021 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Сушецкий Вал» (ОГРН: 1167746053342, ИНН: 7709481794, почтовый адрес: 119017 Москва, Кадашевская наб. д. №6/1/2, строение 1, этаж 4, помещение 1, комната 27, телефон/факс: (926) 385-68-50)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «**Многофункциональный комплекс (Этап 1)**».

Общая площадь объекта – 54125,7 кв.м.

Класс энергоэффективность зданий «А++» (высочайший). Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: строение 3 – 49,88 кВт\*ч/кв.м., строение 4 – 52,40 кВт\*ч/кв.м., Заполнение световых проемов: в части помещений 1-го этажа алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом, в жилых помещениях первого и вышележащих этажей с двухкамерным стеклопакетом; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: плиты минераловатные.

Приборы учета тепловой энергии ВИС.Т 1 ТС-0-2-1-2-2-1-1-1-0-У2- 1шт.; Приборы учета тепловой энергии ПУЛЬС СТК-15 – 288 шт; Приборы учета электроэнергии Меркурий 234ARTM-00 РВ.G - 2шт.; Приборы учета электроэнергии Меркурий 234ARTM-03 РВ.R - 2шт.; Приборы учета электроэнергии Меркурий 236ART-01PQRS - 277шт; Прибор учета ВСТН- 50-1шт.; Прибор учета ЭХО-Р-03- 2шт.; Прибор учета ВВТ-50- 1шт.; Приборы учета ХВС Пульсар - 297шт.; Приборы учета ГВС Пульсар - 297шт.

расположенный по адресу: Москва, СВАО, район Марьино, Сушецкий вал ул. вл. 49

Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

№ 77-154000-013741-2016 от 15.12.2016 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 31.12.2021 г..

Положительное заключение экспертизы проектной документации: № 77-2-1-2-0016-16 от 26.02.2016 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-3-0203-16 от 30.11.2016 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-2-0190-17 от 10.11.2017 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-2-020464-19 от 06.08.2019 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-2-021089-19 от 13.08.2019 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-2-002239-2020 от 31.01.2020 г., утверждено ООО "Статус"; № 77-2-1-2-069252-2020 от 29.12.2020 г., утверждено ООО "Строительная Экспертиза"; № 77-2-1-2-012638-2020 от 16.04.2020 г., утверждено ООО "Строительная Экспертиза"; № 77-2-1-2-027433-2021 от 28.05.2021 г., утверждено ООО "Строительная Экспертиза".

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительство, реконструкцию: 07.03.2017 г.

Окончание строительство, реконструкцию: 16.07.2021 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 31796-П1 г., проектировщик "Многофункциональный комплекс" по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 3, стр. 4.

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Класс энергоэффективность зданий «А++» (высочайший). Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: строение 3 – 49,88 кВт\*ч/кв.м., строение 4 – 52,40 кВт\*ч/кв.м., Заполнение световых проемов: в части помещений 1-го этажа алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом, в жилых помещениях первого и вышележащих этажей с двухкамерным стеклопакетом; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: плиты минераловатные.

Приборы учета тепловой энергии ВИС.Т 1 ТС-0-2-1-2-2-1-1-1-0-У2- 1шт.; Приборы учета тепловой энергии ПУЛЬС СТК-15 – 288 шт; Приборы учета электроэнергии Меркурий 234ARTM-00 P.B.G - 2шт.; Приборы учета электроэнергии Меркурий 234ARTM-03 P.B.R.R - 2шт.; Приборы учета электроэнергии Меркурий 236ART-01PQRS - 277шт; Прибор учета ВСТН- 50-1шт.; Прибор учета ЭХО-Р-03- 2шт.; Прибор учета ВВТ-50- 1шт.; Приборы учета ХВС Пульсар - 297шт.; Приборы учета ГВС Пульсар - 297шт..

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 28.07.2021 г. № 5325/21

Консультант УНИИ

Консультант УНСМ

Консультант УСН

Советник УНИИ

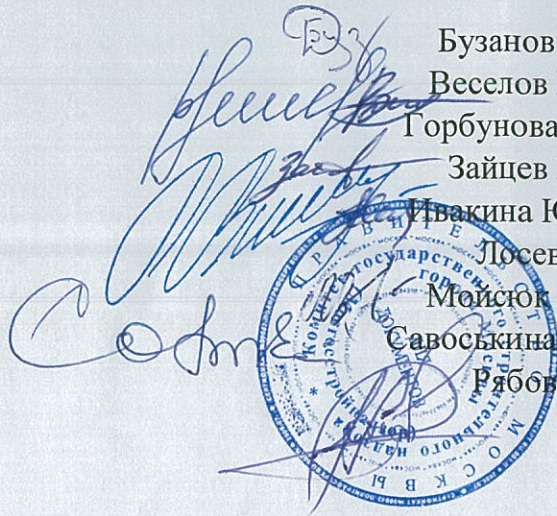
Советник УНСМ

Советник УПН

Главный специалист УНЗ

Главный специалист УСН

Начальник УНЗ


 Бузанов Д.Н.  
 Веселов М.Н.  
 Горбунова Е.В.  
 Зайцев М.П.  
 Ивакина Ю.Ю.  
 Лосев Р.Е.  
 Мойсюк В.М.  
 Савоськина С.В.  
 Рябов В.В.

Экземпляр заключения получил:

(Заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность	подпись	Ф.И.О.
-----------	---------	--------

