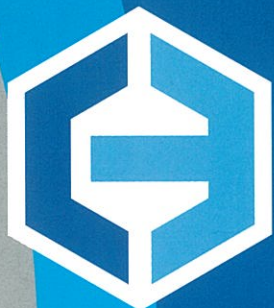
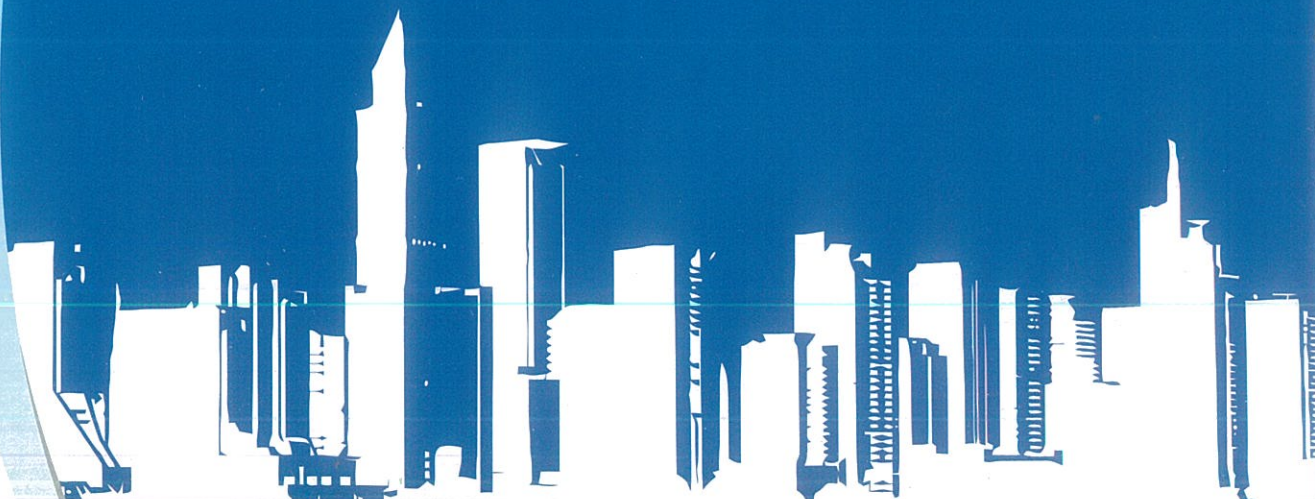


НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И
РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ



**Строительная
Экспертиза**



**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная Экспертиза»**
(регистрационный номер свидетельства об аккредитации
№ RA.RU.611713)

N	7	7	-	2	-	1	-	2	-	0	6	9	2	5	2	-	2	0	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Строительная Экспертиза»
Александр Владимирович Ганичкин



«29» декабря 2020 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОВТОРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект экспертизы
Проектная документация

Наименование объекта экспертизы
«Многофункциональный комплекс» по адресу:
г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4.

Вид работ
Строительство

Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная Экспертиза»
(регистрационный номер свидетельства об аккредитации
№ RA.RU.611713)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Строительная Экспертиза»
Александр Владимирович Ганичкин

« » _____

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПОВТОРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

Объект экспертизы
Проектная документация

Наименование объекта экспертизы
«Многофункциональный комплекс» по адресу:
г. Москва, ул. Сущевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4

Вид работ
Строительство

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Экспертиза»
(ООО «Строительная Экспертиза»)
ИНН/КПП 9717012920/771701001
ОГРН 1167746057918
Юридический адрес: 129164 г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, к.3, оф. 219.

1.2. Сведения о заявителе

Заявитель
Общество с ограниченной ответственностью «Кроссфилд»
(ООО «Кроссфилд»)
ИНН/КПП 7707802516/771501001
ОГРН 1137746357583
Адрес: 127018, г. Москва, ул. Сущёвский Вал, д. 49 стр. 2.

1.3. Основания для проведения экспертизы

- Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 10.10.2020 б/н;
- Договор от 10.10.2020 № 77/2011-57/П/П с ООО «Кроссфилд».

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации по объекту законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

- Градостроительный план земельного участка № RU77-154000-018551, утвержденного Приказом от 15.12.2015 №4337 Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы;
- Технические условия от 27.04.2017 № У-И-16-00-802655/МС на вынос электрических сетей ОАО «МОЭСК» с территории застройки;
- Технические условия И-20-00-209025/125 на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств, выданные ООО «Кроссфилд»;
- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованным системам холодного водоснабжения – Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 12.02.2018 №1 к Договору от 11.07.2017

№ 3771 ДП-В, о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенного с АО «Мосводоканал».

- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения приложения №1 от 18.06.2018 к договору от 11.11.2016 № 3244ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, заключенного с АО «Мосводоканал»;

- Технические условия от 27.04.2018 № 1390/14(К) на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод, выданные ГУП «Мосводосток»;

- Технические условия подключения №Т-УП1-01-191111/4-3 – Приложения 1 к дополнительному соглашению № 2 от 26.10.2020 к договору о подключении от 26.12.2019 № 10-11/19-993, заключенному с ПАО «МОЭК»;

Специальных технических условий, согласованных письмом УНПР ГУ МЧС России по г. Москва от 22.12.2020 № ИВ-108-3428, письмом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 23.12.2020 № ИВ-108-3489;

- Специальные технические условия на строения 3, 4 (изменение № 3), согласованных письмом от 22.12.2020, № ИВ-108-3428, выданные УНПР Главного управления МЧС России по г. Москва;

- Технические условия от 05.10.2020 исх.№1 на подключение к сети телефонной связи, выданные ООО «ГАРС Телеком-УТ»;

- Технические условия от 01.09.2020 №2666-1 на присоединение внутридомовых технических средств локальных компонентов объектов к общегородским системам объекта застройки (жилых домов), выданные ГКУ «Центр координации ГУ ИС»;

- Технические условия от 04.08.2020 № 14196 на сопряжение объектовой системы оповещения объекта проектирования с РАСЦО г. Москвы о чрезвычайных ситуациях, выданные Департаментом по делам ГОЧС и ПБ города Москвы;

- Письмо от 19.02.2019 исх.№0124/19 о продлении технических условий №188 от 14.11.2016 на подключение к сети проводного радиовещания, выданного ООО «ЮПТП»;

- Договор об осуществлении технологического присоединения от 13.10.2014 № ИА-14-302-889(942203) с техническими условиями И-20-00-209025/125, заключенный между ПАО «МОЭСК» и ООО «Кроссфилд»;

- Договор электроснабжения от 09.09.2013 № 99880801, заключенный между ПАО «Мосэнергосбыт» и ООО «Кроссфилд»;

- Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности № МКС/106.5/659 от 26.09.2013 между 5 районом УКС СВА МКС-филиалом ПАО «МОЭСК» и ООО «Кроссфилд».

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

- Положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610562, № РОСС RU.0001.610626);
- Положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610562, № РОСС RU.0001.610626);
- Положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-17 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610562);
- Положительное заключение экспертизы от 06.08.2019 № 77-2-1-2-020464-2019 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610562, № РОСС RU.0001.610626);
- Положительное заключение экспертизы от 13.08.2019 № 77-2-1-2-021089-2019 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610562, № РОСС RU.0001.610626);
- Положительное заключение экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Статус» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № RA.RU.611704);
- Положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020 по объекту «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4», выданное ООО «Строительная Экспертиза» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № RA.RU.611729).

I. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местонахождение

Наименование объекта: «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4».

Адрес: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Вид строительства – Строительство.

Тип объекта – нелинейный.

Вид объекта – объект капитального строительства непромышленного назначения

Функциональное назначение – Многофункциональный комплекс

Уровень ответственности – II (нормальный).

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Технико-экономические показатели земельного участка

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка проектирования	м ²	23058.00
2	Площадь застройки	м ²	9823.00
3	Лестницы и пандусы на рельефе	м ²	33.00
4	Площадь твердых покрытий	м ²	9989.00
5	Площадь озеленения	м ²	3100.00
6	Ливневые лотки	м ²	586.65

Технико-экономические показатели здания без изменений.

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Не является сложным объектом.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

Финансирование строительства объекта не предполагает использование бюджетных средств, а также средств юридических лиц, включенных в перечень части 2 статьи 48.2 ГрК РФ.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район и подрайон строительства – ПВ;

Геологические условия – II (средней сложности);

Ветровой район – I;

Снеговой район – III;

Интенсивность сейсмических воздействий, баллы – 5.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральная проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «ССК» (ООО «ССК»)

ОГРН 1077758213664

ИНН/КПП 7717595347/772401001

Адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, дом 50 корпус 2а.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, Ассоциация СРО «ОПрО» (СРО-П-120-18012010), регистрационный номер в реестре членов № 186 от 14.06.2013.

Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «КРОССФИЛД»
(ООО «КРОССФИЛД»)

ОГРН 1137746357583

ИНН/КПП 7707802516/771501001

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Суцевский Вал, д. 49, стр. 2.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 22.12.2020 № 1242, СРО Ассоциация «Профессиональный альянс проектировщиков» (СРО-П-184-06052013), регистрационный номер в реестре членов № 249 от 15.09.2017.

Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХ-М» (ООО «ТЕХ-М»)

ОГРН 1167746590550

ИНН/КПП 7726380468/ 773401001

Адрес: 123154, г. Москва, б-р Генерала Карбышева, д. 8 стр. 4, оф. 10.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, Межрегиональная ассоциация архитекторов и проектировщиков (СРО-П-083-14122009), регистрационный номер в реестре членов № 0373 от 12.11.2019.

Проектная организация

Общество с ограниченной ответственностью «РУСПОЖСТРОЙ» (ООО «РУСПОЖСТРОЙ»)

ОГРН 1137746754089

ИНН/КПП 7721803617/ 772101001

Адрес: 109125, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 93 к. 2.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, СРО «ОПОРА» (СРО-П-147-09032010), регистрационный номер в реестре членов № 221 от 22.04.2015.

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования

Не требуются.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

- Техническое задание № 1 на корректировку проектной документации утверждённое генеральным директором ООО «ССК» И.Н. Гришиным, согласованное генеральным директором ООО «Кроссфилд» Ф.П. Борисовым, приложение №2 к договору от 13.08.2020 № ССК-20-ПИР/2020.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Градостроительный план земельного участка № RU77-154000-018551, утвержденного Приказом от 15.12.2015 №4337 Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Технические условия от 27.04.2017 № У-И-16-00-802655/МС на вынос электрических сетей ОАО «МОЭСК» с территории застройки;
- Технические условия И-20-00-209025/125 на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств, выданные ООО «Кроссфилд»;
- Условия подключения (технологического присоединения) объекта к централизованным системам холодного водоснабжения – Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 12.02.2018 №1 к Договору от 11.07.2017 № 3771 ДП-В, о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенного с АО «Мосводоканал».
- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения приложения №1 от 18.06.2018 к договору от 11.11.2016 № 3244ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, заключенного с АО «Мосводоканал»;
- Технические условия от 27.04.2018 № 1390/14(К) на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод, выданные ГУП «Мосводосток»;
- Технические условия подключения №Т-УП1-01-191111/4-3 – Приложения 1 к дополнительному соглашению № 2 от 26.10.2020 к договору о подключении от 26.12.2019 № 10-11/19-993, заключенному с ПАО «МОЭК»;
Специальных технических условий, согласованных письмом УНПР ГУ МЧС России по г. Москва от 22.12.2020 № ИВ-108-3428, письмом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 23.12.2020 № ИВ-108-3489;
- Специальные технические условия на строения 3, 4 (изменение № 3), согласованных письмом от 22.12.2020, № ИВ-108-3428, выданные УНПР Главного управления МЧС России по г. Москва;
- Технические условия от 05.10.2020 исх.№1 на подключение к сети телефонной связи, выданные ООО «ГАРС Телеком-УТ»;
- Технические условия от 01.09.2020 №2666-1 на присоединение внутридомовых технических средств локальных компонентов объектов к общегородским системам объекта застройки (жилых домов), выданные ГКУ «Центр координации ГУ ИС»;
- Технические условия от 04.08.2020 № 14196 на сопряжение объектовой системы оповещения объекта проектирования с РАСЦО г. Москвы о чрезвычайных ситуациях, выданные Департаментом по делам ГОЧС и ПБ города Москвы;

- Договор электроснабжения от 09.09.2013 № 99880801, заключенный между ПАО «Мосэнергосбыт» и ООО «Кроссфилд»;
- Письмо от 19.02.2019 исх.№0124/19 о продлении технических условий №188 от 14.11.2016 на подключение к сети проводного радиовещания, выданного ООО «ЮПТП»;
- Договор об осуществлении технологического присоединения от 13.10.2014 № ИА-14-302-889(942203) с техническими условиями И-20-00-209025/125, заключенный между ПАО «МОЭСК» и ООО «Кроссфилд»;

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

77:02:0024018:19

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик

Общество с ограниченной ответственностью «Суцевский вал»
(ООО «Суцевский вал»)

ИНН 7709481794

КПП 770901001

ОГРН 1167746053342

Адрес: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 9, эт. 9, пом. I, ком. 34.

Технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Кроссфилд»
(ООО «Кроссфилд»)

ИНН 7707802516

КПП 771501001

ОГРН 1137746357583

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 2.

II. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ тома	Обозначение	Наименование раздела	Примечание
Раздел 1 «Пояснительная записка»			
1.1	ССК-20-ПИР/2020-СП	Книга 1. Состав проекта	(Коррект.)

1.2	ССК-20- ПИР/2020-ОПЗ	Книга 2. Общая пояснительная записка	(Коррект.)
Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»			
2	ПБ-15663044/20- ПЗУ	Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка	(Коррект.)
Раздел 3 «Архитектурные решения»			
3	ССК-20- ПИР/2020-АР ПЗ	Архитектурные решения (Пояснительная записка)	
Реконструкция			
3.1	ССК-20- ПИР/2020-АР1	Книга 1. Архитектурные решения (Планы и разрезы стр.1)	(Коррект.)
3.2	ССК-20- ПИР/2020-АР2	Книга 2. Архитектурные решения (Планы и разрезы стр. 2, бл.1)	(Коррект.)
3.3	40441-СЕТ-П1- ССК-20- ПИР/2020-АР3	Книга 3. Архитектурные решения (Планы и разрезы стр. 2, бл.2)	(Коррект.)
3.4	ССК-20- ПИР/2020-АР4	Книга 4. Архитектурные решения (Фасады стр.1)	(Коррект.)
3.5	ССК-20- ПИР/2020-АР5	Книга 5. Архитектурные решения (Фасады стр.1, стр.2.1, стр.2.2, стр.2.3, стр.2.4)	(Коррект.)
Новое строительство			
3.6	158/РД-Ф-П2- АР6	Книга 6. Архитектурные решения (Фасады стр.2.2, стр.2.4)	(Коррект.)
3.7	ССК-20- ПИР/2020-АР7	Книга 7. Архитектурные решения (Подземная автостоянка)	(Коррект.)
3.8	ССК-20- ПИР/2020-АР8	Книга 8. Архитектурные решения (Планы и разрезы выше ± 0.00 стр. 3)	(Коррект.)
3.9	ССК-20- ПИР/2020-АР9	Книга 9. Архитектурные решения (Планы выше ± 0.00 , стр.4)	(Коррект.)
3.10	ССК-20- ПИР/2020-АР10	Книга 10. Архитектурные решения (Фасады стр.3, стр.4)	(Коррект.)
3.11	ССК-20- ПИР/2020-АР11	Книга 10. Архитектурные решения (Фасады стр.4)	(Коррект.)
Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»			
Реконструкция			
4.1	ССК-20- ПИР/2020-КР1	Книга 1. Конструктивные решения. Строение 1	(Коррект.)
4.2	ССК-20- ПИР/2020-КР2	Книга 2. Конструктивные решения. Строение 2.1	(Коррект.)
4.3	ССК-20- ПИР/2020-КР3	Книга 3. Конструктивные решения. Строение 2.2	(Коррект.)
Новое строительство			
4.4	ССК-20- ПИР/2020-КР4	Книга 4. Конструктивные решения ниже отм. ± 0.00 (Новое строительство)	(Коррект.)
4.5	40441-СЕТ-П1- КР5	Книга 5. Конструктивные решения выше отм. ± 0.00 (Новое строительство, стр.3)	
4.6	40441-СЕТ-П1- КР6	Книга 6. Конструктивные решения выше отм. ± 0.00 (Новое строительство, стр.4)	

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»			
Подраздел 1 «Системы электроснабжения»			
5.1.1	ССК-20-ПИР/2020-ЭОМ1	Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение (Реконструкция)	(Коррект.)
5.1.2	ССК-20-ПИР/2020-ЭОМ2	Книга 2. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение (Новое строительство)	(Коррект.)
5.1.3	ССК-20-ПИР/2020-ЭС.П	Внутриплощадочные кабельные сети 10; 0.4 кВ от РТП-15060, ТП-1, ТП-2	(Коррект.)
Подраздел 2 «Системы водоснабжения»			
5.2.1	ССК-20-ПИР/2020-ВК1	Книга 1. Системы внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения (Реконструкция)	(Коррект.)
5.2.2	ССК-20-ПИР/2020-ВК2	Книга 2. Системы внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения (Новое строительство)	(Коррект.)
5.2.3	ССК-20-ПИР/2020-АПТ1	Книга 3. Автоматическое водяное пожаротушение. Противопожарный водопровод (Реконструкция)	(Коррект.)
5.2.4	ССК-20-ПИР/2020-АПТ2	Книга 4. Автоматическое водяное пожаротушение. Противопожарный водопровод (Новое строительство)	(Коррект.)
5.2.5	ССК-20-ПИР/2020-НВ	Книга 7. Наружные сети водоснабжения. Водопровод	(Коррект.)
Подраздел 3 «Системы водоотведения»			
5.3.1	ССК-20-ПИР/2020-ВК3	Книга 1. Системы внутреннего водоотведения. (Реконструкция)	(Коррект.)
5.3.2	ССК-20-ПИР/2020-ВК4	Книга 2. Системы внутреннего водоотведения. (Новое строительство)	(Коррект.)
5.3.3	24572/11/14-ИОС2-НВ	Книга 3. Наружные сети водоотведения	
Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»			
5.4.1	ССК-20-ПИР/2020-ОВ1	Книга 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Реконструкция)	(Коррект.)
5.4.2	ССК-20-ПИР/2020-ОВ2	Книга 2. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Новое строительство)	(Коррект.)
5.4.3	ССК-20-ПИР/2020-ПВ1	Книга 3. Противодымная вентиляция (Реконструкция)	(Коррект.)
5.4.4	ССК-20-ПИР/2020-ПВ2	Книга 4. Противодымная вентиляция (Новое строительство)	(Коррект.)
5.4.5	ССК-20-ПИР/2020-ТС	Книга 5. Наружные сети теплоснабжения	(Коррект.)
5.4.6	ССК-20-ПИР/2020-ТМ	Книга 6. Центральный тепловой пункт	(Коррект.)

Подраздел 5 «Сети связи»			
5.5.1	ССК-20-ПИР/2020-СС1	Книга 1. Системы связи (Реконструкция)	(Коррект.)
5.5.2	ССК-20-ПИР/2020-СС2	Книга 2. Системы связи (Новое строительство)	(Коррект.)
5.5.3	ССК-20-ПИР/2020-СБ1	Книга 3. Системы безопасности (Реконструкция)	(Коррект.)
5.5.4	ССК-20-ПИР/2020-СБ2	Книга 4. Системы безопасности (Новое строительство)	(Коррект.)
5.5.5	ССК-20-ПИР/2020-ПС1	Книга 5. Система пожарной сигнализации. Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией. Автоматизированная система управления системой противопожарной защиты (Реконструкция)	
5.5.6	ССК-20-ПИР/2020-ПС2	Книга 6. Система пожарной сигнализации. Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией. Автоматизированная система управления системой противопожарной защиты (Новое строительство)	
5.5.7	ССК-20-ПИР/2020-АСУД1	Книга 7. Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерных систем (Реконструкция)	(Коррект.)
5.5.8	ССК-20-ПИР/2020-АСУД2	Книга 8. Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерных систем (Новое строительство)	(Коррект.)
5.5.9	ССК-20-ПИР/2020-СС3	Книга 9. Система проводного радиовещания (Реконструкция)	(Коррект.)
5.5.10	ССК-20-ПИР/2020-СС4	Книга 10. Система проводного радиовещания (Новое строительство)	(Коррект.)
Подраздел 6 «Технологические решения»			
5.6.1	40441-СЕТ-П1-ТХ1	Книга 1. Вертикальный транспорт. (Реконструкция)	
5.6.2	40441-СЕТ-П1-ТХ2	Книга 2. Вертикальный транспорт. (Новое строительство)	
5.6.3	31796-П1-ТХ3	Книга 3. Технологические решения (офисы, мусороудаление, апартаменты)	
5.5.4	40441-СЕТ-П1-ТХ4	Книга 4. Технологические решения автостоянки	
5.5.5	31796-П1-ТХ5	Книга 5. Технологические решения ДОУ	(Коррект.)
Раздел 6 «Проект организации строительства»			
6.1	ССК-20-ПИР/2020-ПОС1	Книга 1. Проект организации строительства (Реконструкция)	(Коррект.)
6.2	ССК-20-ПИР/2020-ПОС2	Книга 2. Проект организации строительства (Новое строительство)	(Коррект.)
Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»			
Реконструкция			
7.1	13/22-П-ПОР1	Книга 1. Проект разборки. Строения 1, 2 блок 1, 2 блок 2	

7.2	13/22-П-ПОР2	Книга 2. Проект организации разборки. Строения 1, 2 блок 1, 2 блок 2	
7.3	13/22-П-ООС1	Книга 3. Мероприятия по охране окружающей среды на период сноса. Строения 1, 2 блок 1, 2 блок 2	
Новое строительство			
7.4	13/22-П-ПОР3	Книга 4. Проект разборки. Строения 3 и 4	
7.5	13/22-П-ПОР4	Книга 5. Проект организации разборки. Строения 3 и 4	
7.6	13/22-П-ООС2	Книга 6. Мероприятия по охране окружающей среды на период сноса. Строения 3 и 4	
Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»			
8.1	13/22-П-ООС3	Книга 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (Период строительства и эксплуатации, Реконструкция)	
8.2	13/22-П-ООС4	Книга 2. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (Период строительства и эксплуатации, Новое строительство)	
Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»			
9.1	46201-РСП-П 1-ПБ1	Книга 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (Реконструкция)	(Коррект)
9.2	46201-РСП-П 1-ПБ2	Книга 2. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (Новое строительство)	(Коррект)
Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»			
10	31796-П1-ОДИ	Книга 1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»			
11.1.1	ССК-20-ПИР/2020-ЭЭФ1	Книга 1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (Реконструкция)	(Коррект.)
11.1.2	ССК-20-ПИР/2020-ЭЭФ2	Книга 2. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (Новое строительство)	(Коррект.)
Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»			
12.1	13/22-П-ТБЭ	Книга 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

12.2	31796-П-ПЭ	Книга 2. Естественное освещение и инсоляция	
12.3	13/22-П-НКПР	Книга 3. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту, необходимых для безопасной эксплуатации	
12.4	40441-СЕТ-П1-ОЗДС	Книга 4. Охранно-защитная дератизационная система	
12.5	40441-СЕТ-П1-ПКИ	Книга 5. Проходной канал для прокладки инженерных коммуникаций	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

3.1.2.1. Пояснительная записка

Раздел «Пояснительная записка» содержит исходные данные и условия для подготовки проектной документации, заверение проектной организации.

Подробно проектные решения описаны в соответствующих разделах проектной документации.

3.1.2.2. Схема планировочной организации земельного участка

Проектная документация по разделу «Схема планировочной организации земельного участка» для объекта «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцьевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4» выполнена на основании:

- градостроительного плана земельного участка № RU77-154000-018551, утвержденного Приказом от 15.12.2015 №4337 Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы;

- технического задания на корректировку.

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» получил:

- положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-17, выданное ООО «Статус».

Проектом корректировки предусмотрены следующие изменения:

- изменилось расположение площадок ДДУ, площадки располагаются в осях «1-4»/«3/1-8/1»;

- увеличилась детская площадка, расположенная в осях «4/1-8/1»/«В/1-1»;

- изменились контуры и виды мощений;

- в связи с корректировкой отметок входных дверей, изменились отметки вертикальной планировки, а также в связи с изменением контуров мощения изменилось расположение водоотводных лотков;

- откорректированы конструкции дорожных одежд;
- в связи с изменением контуров мощения были изменены контуры газона, а также ассортимент посадочного материала в сторону расширения биологического видоразнообразия и непрерывности декоративного состояния;
- из-за изменения расположения площадок были заменены мафы на иных производителей;
- изменился контур и наполнение спортивной площадки в связи с изменением проектных решений;
- из-за изменения контуров мощения изменилось расположения шлагбаумов.

Все остальные решения по планировочной организации земельного участка приняты аналогично проектам, получившим положительные заключения.

3.1.2.3. Архитектурные решения

Проектная документация по разделу «Архитектурные решения» для объекта «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4» выполнена на основании:

- градостроительного плана земельного участка № RU77-154000-018551, утвержденного Приказом от 15.12.2015 №4337 Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы;

- технического задания на корректировку.

Раздел «Архитектурные решения» получил:

- положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-17, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020, выданное ООО «Статус».

Настоящим проектом корректировки, предусмотрены следующие изменения:

- для строения №1: замена материала кладки с пеноблока D400 на газоблок D500, В3,5; в помещениях свободного назначения 1-го и цокольного этажа перегородки на всю высоту помещения заменены на трассировку в 1 блок; корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; для цокольного этажа корректировка привязки кладки над помещением ТП (с 2.320 на 2.370); для 1-го этажа: перенос входа в ПСН (лестница №14) в оси «Ф-У»/«15'»; корректировка отметок на входе в лестницу №14 (с -0.220 на -0.170); корректировка габаритов тамбуров; для 2-го этажа: корректировка объемно-планировочных решений в осях «Л-М»/«15'-16'»; корректировка пирога кровли над ТП (на кровле ТП вдоль установки витражных конструкций

заложено устройство тротуарной плитки из мелкозернистого бетона ГОСТ 17608-2017 размером 40x40 см. на геотекстиль от наружной стены на 2м. с применением сухой смеси); для 6-го этажа: корректировка привязки эвакуационной двери в пом. 5.9.5 (Зимний сад) в осях «С-Т»/«16-15» относительно оси «16'» (с 1.915 на 0.95 м); для фасадов: произведено уточнение цвета облицовочных материалов: гранита для цоколя - цвет черный; уточнение цвета перфорированного алюминиевого листа ограждения балконов и алюминиевых панелей - RAL 9011;

- для строения 2.1: замена материала кладки с пеноблока D600 на газоблок D500, В3,5; в помещениях свободного назначения 1-го этажа перегородки на всю высоту помещения заменены на трассировку в 1 блок; корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; для 1-го этажа: корректировка отметок тамбуров и помещений согласно рабочей документации; для второго этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; для 2-го антресольного этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключение вентиляционной шахты в осях «9-10»/«Д-В»; для 3-го этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключены перегородка из кирпича в осях «4»/«Д-Ж» ограничивающие пространство за шахтой; исключение вентиляционной шахты в осях «9-10»/«Д-В»; для 4-го этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключены перегородка из кирпича в осях «4»/«Д-Ж» ограничивающие пространство за шахтой; для 5-го этажа: исключены шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключены перегородка из кирпича в осях «4»/«Д-Ж» ограничивающие пространство за шахтой; для 6-го этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключены перегородка из кирпича в осях «4»/«Д-Ж» ограничивающие пространство за шахтой; для 7-го этажа: исключение шахты инженерных коммуникаций в осях «5»/«Г-Д»; исключены перегородка из кирпича в осях «4»/«Д-Ж» ограничивающие пространство за шахтой; устройство зашивки металлических колонн по оси «А» и по оси «Ж» заменено с узла примыкания к стенам, на зашивку по периметру; конфигурация перегородок между офисными помещениями (7.2, 7.3 и 7.10, 7.11) с прямолинейной траектории были заменены перегородками с устройством ниши; площади офисных помещений (7.2, 7.3 и 7.10, 7.11) были откорректированы согласно новым планировочным решениям; для фасадов: произведено уточнение цвета облицовочных материалов: гранита для цоколя - цвет черный; исключилась дверь на фасаде в осях «Ж-8»;

- для строения 2.2: замена материала кладки с пеноблока D600 на газоблок D500, В3,5; в помещениях свободного назначения 1-го этажа перегородки на всю высоту помещения заменены на трассировку в 1 блок; корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; для кровли: замена материала кладки шахты (ОВ/ВК) по оси «11»/«Б» с газосиликатного блока на кирпич полнотелый; замена материала кладки шахты (ОВ (ПСН 1.2)) по оси «4»/«Б-В» с газосиликатного блока на кирпич полнотелый; замена материала

кладки шахты (ОВ (ПСН 1.3)) по оси «4»/«Б-В» с газосиликатного блока на кирпич полнотелый; перенос шахты дымохода на кровле в осях «13-14»;

- для строения 2.3: замена материала кладки с пеноблока D600 на газоблок D500, B3,5; в помещениях свободного назначения 1-го этажа перегородки на всю высоту помещения заменены на трассировку в 1 блок; корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; для 1-го этажа: корректировка отметок тамбуров; корректировка планировочных решений входного тамбура (пом. 1.56); площади тамбура (пом. 1.56) и вестибюля (пом. 1.58) были откорректированы согласно новым планировочным решениям; замена входной и внутренней двери тамбура (пом. 1.63) с однопольного исполнения на двухпольное; смена ориентации открывания двери тамбура (пом. 1.56) с правостороннего открывания на левостороннее; для фасадов: произведено уточнение цвета облицовочных материалов: гранита для цоколя - цвет черный; уточнение цвета перфорированного алюминиевого листа ограждения балконов и алюминиевых панелей - RAL 9011;

- для строения 3: изменилась конфигурация козырька на фасаде; изменения шахт на кровле; замена материала кладки с пеноблока D600 на газоблок D500, B3,5; в помещениях свободного назначения 1-го этажа перегородки на всю высоту помещения заменены на трассировку в 1 блок; корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; для технического этажа: выполнена перепланировка технических помещений на отм. -3.700 (пом. 00.24, 00.26, 00.27); на площади технических помещений добавлены помещения службы департамента комфорта; введены новые номера в экспликации 00.65-00.67, соответствующие новым помещениям; добавлена технологическая связь между техническими помещениями в стене по оси «И»; для 1-го этажа: выполнена корректировка объемно-планировочных решений мелкокомплектного ДООУ на 35 детей (в помещении пищеблока подсобное помещение кухни заменено на блок помещений раздевалки персонала с душевой; выполнена перепланировка и уточнение площадей Медицинского блока помещений; уточнены площади блока групповых помещений; добавлены помещения сортировки грязного и чистого белья; исключен кабинет заведующего; из групповой №1 исключена буфетная; исключен универсальный санузел); выполнена перепланировка санитарного узла (пом. 1.7) в осях «П'-Р»/«2-3», добавлена связь с устройством шахты инженерного оборудования, внутри помещения; для 2-го этажа: выполнена корректировка объемно-планировочных решений мелкокомплектного ДООУ на 35 детей: (в результате корректировки были исключены кабинеты логопеда, психолога и методический кабинет, на площади исключенных функций добавлен блок Групповых помещений (спальня, игровая, раздевальная); уточнена площадь групповой; из групповой №1 исключена буфетная; исключено помещение кладовой персонала, помещению присвоена новая функция – туалетная; общая площадь блока помещений Универсального зала сократилась в пользу площадей блока Групповых); выполнено уточнение привязки и объемное решение камина в

пом. 1.14.8 угловое заполнение заменено на смещение к входной двери; способ открывания двери изменен с открывания «вовнутрь» на открывание «наружу»; исключение камина в пом. 1.14.8; для 3-го этажа: выполнена корректировка контура зимних садов на площади кровли в осях «И-Л»/«2-4»; выполнена корректировка объемно-планировочных решений шахт инженерных коммуникаций; для фасадов: произведена замена облицовочных материалов с сохранением цветового решения - замена клинкерного кирпича на клинкерную плитку; произведено уточнение цвета перфорированного алюминиевого листа ограждения балконов и алюминиевых панелей - RAL 7024; с целью скрыть инженерное оборудование, открыто размещаемое на кровле, дополнительно запроектированы декоративные ламели.

- для строения 4: выполнена замена материала кладки из газосиликатного блока на газобетонный блок «Ytong» корректировкой предусматривается устранение технических ошибок; отражена новая привязка лестницы на отм. +23.250; на л.1, 2 исправлена надпись в п.13 на декоративный ограждающий экран из закаленного стекла (триплекса) с ненормируемым пределом огнестойкости; для 2 - 8 этажей: в осях «В/1-Г/1»/«1/1-2/1» исключена шахта инженерных коммуникаций назначения «ВК»; внутри квартир шахты вентиляции выкладываются блоками на всю высоту этажа, а остальные шахты - только в 1 ряд блока.

Технико-экономические показатели объекта без изменений, в соответствии с положительным заключением экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020, выданное ООО «Статус».

3.1.2.4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

Проектная документация по разделу «Конструктивные и объемно-планировочные решения» для объекта «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Сушевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4» выполнена на основании технического задания на корректировку.

Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» получил:

- положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-17, выданное ООО «Статус».

Настоящим проектом корректировки, предусмотрены следующие изменения:

- для строения 1: для фундаментов: замена буронабивных свай диаметром 325 мм на грунтоцементные сваи диаметром 400 мм (выполненные по технологии «mini-jet»). ; замена ленточного ростверка под проектируемые стены лестнично-лифтовых узлов на плитный ростверк, а также, изменение количества свай и отметок верха фундаментов; изменение направления свай

под проектируемые фундаменты; замена в осях «14»/«С-Ф» отдельно стоящих столбчатых ростверков на ленточный ростверк; изменения количества свай усиления существующих фундаментов в осях «16/У»/ «17/Н», а также изменение отметки верха усиления с -2,180 на -2,070; демонтаж существующих фундаментных балок в осях «18»/«С-Ф2», «14-15»/«М», «14-15»/«Р», «14-15»/«С»; изменение пирога подстилающей плиты цокольного этажа; изменение класса бетона с В25 на В30; для цокольного этажа: изменение отметки верха плиты цокольного этажа с -1.340 на -1.380; добавление каналов под полом для инженерных коммуникаций; изменение плиты в осях «14-16»/«Л-П» – до корректировки представляла собой плиту, с верхом на отм. -1,010 с одним каналом, после корректировки – двойная плита с устройством техподполья на отм. -0.070 и -2.370, а также, устройством фальшпола на отм. -1.670; изменение отметок входа на цокольный этаж с -0.460 на -0.450, изменение количества входов; добавление цоколя по периметру с верхом на отм. -0.420; увеличение количества усиливаемых существующих железобетонных колонн, изменена схема усиления: была из уголка 100x8 и полосы толщиной 10 мм, стало из уголка 75x6 и полосы толщиной 8 мм; изменение отметки плиты входа в лестничную клетку в осях «15-16»/«Л-М» с -0.660 на -0.350; изменение отметки плиты входа в лестничную клетку в осях «15-16»/«П-С» с -0.860 на -0.260; изменение отметки плиты лифтовых шахт в осях «15-16»/«П-С» с -1.870 на -1.460; для 1-го этажа: изменение толщины и контура проектируемых монолитных плит на отм. +2.000 в осях «14-15»/«Л-Ф» и «18-19»/«С-Ф» с 220 мм на 250 мм; замена существующего ригеля на двутавр 40Ш1 в осях «17-18»/«Ф» на отм. +2.000; полная замена всех существующих многопустотных плит ПК на монолитную плиту по профлисту по стальным балкам по всей площади перекрытия на отм. +2.000; замена плиты по профлисту на монолитную плиту толщиной 200 мм в осях «18»/«Л-С»; замена двутавровых балок 35Б2(Б1) на двутавры 20К2(Б1, Ш1), а также, изменение их положения; изменение контура плиты по профлисту в осях «15-16»/«Л-П»; изменение толщины плиты по профлисту с 130 мм на 100 мм; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; добавление нового проема в существующей стене в осях «16»/«Н»; добавление антресоли на отм. +3.890 в осях «14-16»/«Л-П»; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 мм на 200 мм; для 2-го этажа: отказ от монолитных железобетонных балок в осях «15»/«Л-Ф» на отм. +5.090; изменение толщины и контура проектируемых монолитных плит на отм. +5.090 в осях «14-15»/«Л-Ф» и «18-19»/«С-Ф» с 220 мм на 250 мм; изменения габаритов парапета с 200x1000(h) мм на 150x740(h) мм; замена большей части существующих многопустотных плит ПК на монолитную плиту по профлисту по стальным балкам по всей площади перекрытия на отм. +5.290; замена двутавровых балок 35Б2(Б1) на двутавры 20К2(Б1, Ш1), а также, изменение их положения; изменение толщины плиты по профлисту с 130 мм на 100 мм; изменены узлы крепления новых стальных

балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; удаление новых проемов в существующих стенах; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 на 200 мм; для 3-го этажа: замена большей части существующих многопустотных плит ПК на монолитную плиту по профлисту по стальным балкам по всей площади перекрытия на отм. +8.580; замена двутавровых балок 35Б2(Б1) на двутавры 20К2(Б1, Ш1), а также, изменение их положения; изменение толщины плиты по профлисту с 130 мм на 100 мм; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; изменение контура монолитного участка плиты в осях «15»/«Л-Ф» и «18»/«Л-Ф»; удаление новых проемов в существующих стенах; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 на 200 мм; для 4-го этажа: замена большей части существующих многопустотных плит ПК на монолитную плиту по профлисту по стальным балкам по всей площади перекрытия на отм. +11.870; замена двутавровых балок 35Б2(Б1) на двутавры 20К2(Б1, Ш1), а также, изменение их положения; изменение толщины плиты по профлисту с 130 мм на 100 мм; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; изменение контура монолитного участка плиты в осях «15»/«Л-Ф» и «18»/«Л-Ф»; удаление новых проемов в существующих стенах; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 на 200 мм; для 5-го этажа: замена большей части существующих многопустотных плит ПК на монолитную плиту по профлисту по стальным балкам по всей площади перекрытия на отм. +15.160; замена двутавровых балок 35Б2(Б1) на двутавры 20К2(Б1, Ш1), а также, изменение их положения; изменение толщины плиты по профлисту с 130 мм на 100 мм; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; изменение контура монолитного участка плиты в осях «15»/«Л-Ф» и «18»/«Л-Ф»; замена двутавровых стоек 20Ш1 на двутавры 30К2; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 на 200 мм; для 6-го этажа: изменение положения стальных двутавровых балок; отказ от монолитного парапета в осях «15-18»/«Л»; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; замена двутавровых стоек 20Ш1 на двутавры 20К2, а также изменение их положения и количества; изменение толщины стен лифтовых шахт с 250 на 200 мм; для покрытия: замена плит покрытия лестнично-лифтовых шахт по профлисту по стальным балкам на монолитные плиты толщиной 200 мм; изменены узлы крепления новых стальных балок к существующим конструкциям и узел установки профлиста к стальным балкам; изменен профлист с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; добавление монолитных парапетов 150x330(h) мм; изменение отметки верха плит покрытия с +21.120 на +21.250; изменение контура плит покрытия;

- для строения 2.1: фундаменты: замена буронабивных свай на грунтоцементные сваи диаметром 400 мм (выполненные по технологии "mini-jet"); замена ленточного ростверка под проектируемые стены лестнично-лифтовых узлов на плитный ростверк, а также, изменение количества свай и отметок верха фундаментов с -2.454 на -1.800; отмена от решения усиления существующего фундамента в осях «18»/«Ж»; изменение отметки (с -1.550 на -2.030) и толщины (с 200 мм на 300 мм) фундаментной плиты в пристройке «3-6»/«Ж»; для 1-го этажа: изменение отметок и контура плиты по грунту; изменение количества и местоположения входов на 1-й этаж; добавление каналов под полом для инженерных коммуникаций; изменение конструкции плиты по грунту 1-го этажа; антресоль 1-го этажа: изменение отметки антресоли с +2.150 на +2.120; замена стоек антресоли с двутавров 20Ш1 на 20К1; замена главных балок с двутавров 40Ш2 на 40Ш2; замена второстепенных балок с труб квадратного сечения 200х6 на двутавры 25Ш1, 25Б1; изменение толщина плиты по профлисту с 125 мм на 130 мм; антресоль 2-го этажа: изменение отметки антресоли с +8.110 на +8.060; замена стоек антресоли с двутавров 20Ш1 на 20К1, 20Ш1; замена главных балок с двутавров 40Ш2 на 20Ш1; замена второстепенных балок с труб квадратного сечения 200х6 на двутавры 25Ш1, 25Б1; изменение толщина плиты по профлисту с 125 мм на 130 мм; 2-7-й этажи: увеличение количества заменяемых существующих ребристых плит на плиту по профлисту; замена балок плит по профлисту с двутавров 25Б2, 30Б2 на двутавры 20Б1, 20Б2, 20К1, 35Б2, швеллеры 20П; изменение местоположения и габаритов отверстий в плитах; изменение отметки 5-го этажа с +21.210 на +20.120; добавление вертикальных связей в осях «2-3»/«А», «2-3»/«В», «19-20»/«А», «19-20»/«В» на 7-м этаже; покрытие: изменение отметки кровли с +34.200 на +34.380; изменение местоположения и габаритов отверстий в плите; убрали вертикальные связи в осях «2-3»/«А», «2-3»/«В», «19-20»/«А», «19-20»/«В»; добавление железобетонного парапета 180х670(h) мм; изменение толщины монолитных плит покрытий на отм. +37.890 с 200 мм на 250 мм; фасады: изменение фасадных балок квадратного сечения 250х180х8 на 300х200х6,5; замена фасада типа «KNAUF Аквапанель» на фасад с применением профилей системы «NordFox» и зашивкой утеплителя стальными оцинкованными листами с двух сторон;

- для строения 2.2: фундаменты: замена буронабивных свай на грунтоцементные сваи 400 мм (выполненные по технологии "mini-jet"); замена ленточного ростверка под проектируемые стены лестнично-лифтовых узлов на плитный ростверк, а также, изменение количества свай; отмена от решения усиления существующего фундамента в осях «2-3»/«Д», «5/Д»; демонтаж части существующего фундамента в осях «1-2»/«А-Б»; усиление грунтоцементной свайей существующего фундамента в осях «1/А» под устройство новой стальной колонны; 1-й этаж: изменение отметок и контура плиты по грунту; изменение количества и местоположения входов на 1-й этаж; добавление каналов под полом для инженерных коммуникаций; изменение конструкции плиты по грунту 1-го этажа; перекрытие над подвалом

выполняется монолитным вместо плиты по профлисту; изменение контура стилобата в осях «1-6»/«Г-Д» и его отметки с -1.260 на -0.860; изменение местоположения и количества вертикальных порталных связей; замена новой колонны в осях «1/А» с двутавра 35Ш2 на 35К2; антресоль 1-го этажа: изменение отметки антресоли с +2.300 на +2.670, +2.270, +2.240, +2.090; замена балок с труб квадратного сечения 200х6 на двутавры 20К1, 20К2, швеллеры 20П; изменение толщина плиты по профлисту с 80 мм на 100 мм; 2-6-й этажи: увеличение количества заменяемых существующих ребристых плит на плиту по профлисту; замена балок плит по профлисту с двутавров 35Б2 на двутавры 20Б1, 20Б2, 20К1, 35Б2, швеллер 20П; изменение местоположения и габаритов отверстий в плитах; изменение местоположения и количества вертикальных порталных связей; замена всех торцевых ребристых плит на монолитные участки, добавление по торцам здания – швеллера 40П для опирания монолитного участка; изменение типовых узлов опирания профлиста на стальные балки; покрытие: замена плиты по профлисту на монолитную железобетонную плиту толщиной 200 мм с монолитными железобетонными балками; добавление железобетонного парапета 180х920(н) мм; добавление железобетонного цоколя под устройство зимних садов на кровле; добавление новых отверстий в плите покрытия; изменение контура и верха плит покрытия зимних садов с отм. +33.500 на +33.090; замена профлиста покрытия с Н75-750-0,8 на Н57-750-0,8; замена стоек несущего каркаса с двутавров 20Ш1 на 20К1; замена балок несущего каркаса с двутавров 40Б1, 35Б2, 25Б2, 16Б2 на двутавры 30Б2, 20Б1, швеллеры 20П;

- для строения 2.3: фундаменты: изменение отметки фундаментной плиты с -0.590 на -1.900; добавление проходного канала для ввода инженерных; изменение конструкции фундаментной плиты; 1-й этаж: добавление плиты по песчаной засыпке по фундаментной плите; изменение отметки с -0.590 на -0.590 и -0.440 и конструкции плиты 1-го этажа; добавление каналов под полом для инженерных; изменение контура и толщины стен; отказ от контурных балок в плите перекрытия 1-го этажа в пользу проемов в стенах; 2-9-й этажи: изменение толщины плит перекрытий с 200 мм на 250 мм; изменение толщины балконных плит с 150 мм на 180 мм; изменение размеров и положения отверстий в плитах перекрытий; покрытие: изменение отметки (с +34.200 на +34.190) и толщины (с 200 мм на 250 мм) плиты покрытия; изменение парапета с верхом на отм. +35.050; добавление парапета на отм. +37.890; лестницы: изменение количества лестничных маршей в пределах 1-го этажа; лестница отзеркалена относительно буквенных осей;

- для строения 2.4: фундаменты: изменение отметки фундаментной плиты с -0.600 на -1.900, -3.000; изменение конструкции фундаментной плиты; усиление грунтового основания методом компенсационного нагнетания; плита для проезда горизонтальная, без уклона; 1-й этаж: добавление лотков для инженерных коммуникаций; добавление плит по песчаной засыпке по фундаментной плите на разных отметках; изменение контура и толщины стен;

изменение габаритов проезда; технический этаж: изменение контура и отметок плиты технического этажа в осях «14-И/1'»/«В-Г»; изменение контура стен; 2-9-й этажи: изменение толщины плит перекрытий с 200 мм на 250 мм; изменение толщины балконных плит с 150 мм на 180 мм; покрытие: изменение контуров стен и парапетов; изменение контура, отметок и парапетов плит покрытия лестниц и лифтовых шах;

- для строения 3 и 4: в зоне примыкания плит перекрытий подземных этажей к стене в грунте заменен экструдированный пенополистирол «ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON SOLID 500» на экструдированный пенополистирол «ТЕХНОНИКОЛЬ ИЗОТЕРА-45».

Сваи усиления запроектированы грунтоцементными по технологии однокомпонентной струйной цементации «mini-jet» из портландцемента марки М500 по ГОСТ 10178-85 с армированием в виде центрально-расположенного многосекционного элемента из труб НКТ сечением 73x5,5 мм по ГОСТ 633-80 на муфтовом соединении. Оголовок свай выполняется из бетона класса В15 W4 F75 по ГОСТ 26633-2015.

Усиление существующих фундаментов выполняется путем наращивания существующего железобетонного ростверка из бетона класса В30 W6 F100 по ГОСТ 26633-2015 армированного стрежнями арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006.

Новые монолитные конструкции выполняются из бетона класса В30 W6 F100 (F75) по ГОСТ 26633-2015 армированного стрежнями арматуры класса А500С по ГОСТ Р 52544-2006, А240 по ГОСТ 5781-82* и сеток сварных по ГОСТ 23279-2015.

Новые металлические конструкции выполняются двутавров горячекатаных с параллельными гранями полок по ГОСТ Р 57837-2017, проката листового по ГОСТ 19903-2015, профилей стальных гнутых замкнутых сварных квадратных, уголков стальных по ГОСТ 8509-93 и ГОСТ 8510-86, швеллеров стальных по ГОСТ 8240-97, полос стальных. Сталь марки С245, С345 по ГОСТ 27772-2015.

3.1.2.5. Система электроснабжения

Подраздел «Система электроснабжения» в составе проектной документации по объекту капитального строительства получил положительные заключения экспертизы от 26.02.2016 №77-2-1-2-0016-16 и от 30.11.2016 №77-2-1-3-0203-16, выданные ООО «Статус» и положительное заключение от 16.04.2020 №77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза».

Корректировка проектной документации выполнена на основании задания на проектирование.

Расчетная нагрузка электроприемников на ГРЩ №1, приведенная к шинам РУ-0,4 кВ встроенной ТП-1, после корректировки составляет – 3479,2 кВт / 3561,6 кВА.

Расчетная нагрузка электроприемников на ГРЩ №2, приведенная к шинам РУ-0,4 кВ встроенной ТП-2, после корректировки составляет – 2641,4 кВт / 2762,9 кВА.

Настоящая корректировка подраздела «Система электроснабжение» проектной документации разработана в связи с обновленными архитектурными и объемно - планировочными решениями, с учетом решений принятым в рабочей документации.

Корректировка тома 5.1.1 ССК-20-ПИР/2020-ЭОМ1 «Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение (Реконструкция)» подраздела «Система электроснабжения» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- тип шинпровода (5-ти проводный) приведен в соответствие с типом заземления ВРУ корпусов на вводе (Система сети TN-C-S).

- среди потребителей I категории надежности электроснабжения предусмотрена отдельная панель ППУ, для питания электроприемников систем противопожарной защиты, запитываемая от отдельной панели с устройством автоматического включения резерва (АВР), в соответствии с требованиями СП 6.13130.2013.

- откорректирован расчет электрических нагрузок комплекса на ГРЩ-1, ГРЩ-2, с учетом изменений показателей расчетной мощности для помещений свободного назначения (ПСН), изменения количества таунхаусов, вследствие чего откорректированы электрические принципиальные схемы ВРУ.

Корректировка тома 5.1.2 ССК-20-ПИР/2020-ЭОМ2 «Книга 2. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение (Новое строительство)» подраздела «Система электроснабжения» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- среди потребителей I категории надежности электроснабжения предусмотрена отдельная панель ППУ, для питания электроприемников систем противопожарной защиты, запитываемая от отдельной панели с устройством автоматического включения резерва (АВР), в соответствии с требованиями СП 6.13130.2013;

- проектная документация дополнена дополнительными сведениями о питающих кабелях (тип, сечение);

- откорректирован расчет электрических нагрузок комплекса на ГРЩ-1, ГРЩ-2, с учетом изменений показателей расчетной мощности для помещений свободного назначения (ПСН), откорректированы электрические принципиальные схемы ВРУ.

В ходе корректировки системы внутреннего электроснабжения внесены изменения в принципиальные схемы распределительных сетей устройств ВРУ, в планы размещения электрооборудования и прокладки силовых и осветительных сетей в соответствии с объемно - планировочными решениями, выполнен пересчет расчетных величин мощностей, на вводах ВРУ и ГРЩ в целом.

Корректировка тома 5.1.3 ССК-20-ПИР/2020-ЭС.П «Внутриплощадочные кабельные сети 10 и 0,4 кВ от РТП-15060, ТП-1, ТП-2» подраздела «Система электроснабжения» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- изменен план благоустройства дворовой территории комплекса;
- изменены показатели расчетной нагрузки для помещений свободного назначения (ПСН).

В ходе корректировки тома изменен план прокладки наружных сетей электроснабжения, с учетом благоустройства территории, выполнен пересчет расчетных величин мощностей помещений ПСН, на вводах ВРУ, и ГРЩ-1 (ТП-1), ГРЩ-2 (ТП-2) в целом. Откорректированы однолинейные электрические схемы.

Электроснабжение комплекса осуществляется от двух встроенных трансформаторных подстанций ТП-1, ТП-2 с сухими силовыми трансформаторами 2×2500 кВА и 2×3150 кВА, напряжением 10/0,4 кВ в каждой ТП.

Остальные проектные решения подраздела «Система электроснабжения» объекта капитального строительства корректировке не подвергались и остаются без изменений, в соответствии с ранее разработанной документацией, получившей положительное заключение экспертизы.

3.1.2.6. Система водоснабжения

Подраздел «Система водоснабжения» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-2016, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-2016, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-2017, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 06.08.2019 № 77-2-1-2-020464-2019, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 13.08.2019 № 77-2-1-2-021089-2019, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза».

Проект корректировки выполнен на основании задания на корректировку проектной документации; ведомости изменений, внесённых в проектную документацию; дополнительного соглашения №1 от 12.02.2018 к Договору от 11.07.2017 № 3771 ДП-В о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенного АО «Мосводоканал»; условий подключения (технологического присоединения) объекта к централизованным системам холодного водоснабжения – Приложения №1 к дополнительному соглашению от 12.02.2018 №1 к Договору о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, от 11.07.2017 № 3771 ДП-В, заключенного с АО «Мосводоканал».

Специальных технических условий, согласованных письмом УНПР ГУ МЧС России по г. Москва от 22.12.2020 № ИВ-108-3428, письмом Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 23.12.2020 № ИВ-108-3489.

Корректировкой предусматриваются следующие изменения в системе водоснабжения:

- изменение протяженности наружного водовода вводов (2Д280 = 3 м, 2Д160 = 2,5 м) по границе земельного участка;

- в строении 2.1 на третьем этаже добавлены дополнительные подключения к системам холодного и горячего водоснабжения;

- в паркинге и в техническом этаже предусмотрены магистрали водоснабжения для подключения Фитнес/Укрытия. Врезка в систему холодного и горячего водопровода предусмотрена в уровне паркинга.

- в строениях 1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3 и 4 в местах общего пользования с дизайнерской отделкой спринклерные оросители устанавливаются в подвесных потолках со съемными панелями. В качестве подводок к спринклерным оросителям используются гибкие трубопроводы из нержавеющей стали и муфтовые соединения к ним.

- в насосной пожаротушения в строении 4 произведена замена насосного оборудования с сохранением, ранее запроектированных характеристик.

Общий расход воды по объекту составляет 492,20 м³/сут, расход на внутреннее пожаротушение – 55,4 л/с; расход на автоматическое пожаротушение – 45 л/с.

Прочие принципиальные решения корректировке не подвергались.

3.1.2.7. Система водоотведения

Подраздел «Система водоотведения» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-2016, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-2016, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-2017, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 06.08.2019 № 77-2-1-2-020464-2019, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 13.08.2019 № 77-2-1-2-021089-2019, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020, выданное ООО «Статус»; положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза».

Проект корректировки выполнен на основании задания на корректировку проектной документации; ведомости изменений, внесённых в проектную документацию; технических условий на подключение (технологическое

присоединение) к централизованной системе водоотведения приложения №1 от 18.06.2018 приложение №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 11.11.2016 № 3244ДП-К, заключенного с АО «Мосводоканал», технических условий на подключение к централизованной системе водоотведения поверхностных сточных вод от 27.04.2018 № 1390/14(К), выданных ГУП «Мосводосток».

Корректировкой предусматриваются следующие изменения в системе водоотведения:

- в строении 2.1 на третьем этаже здания добавлены дополнительные подключения к системе водоотведения;

- на сети канализации предусматривается замена насосного оборудования с сохранением, ранее запроектированных технических характеристик:

Общий расход бытовых сточных вод от рассматриваемого объекта составляет 436,3 м³/сут.

Прочие принципиальные решения корректировке не подвергались.

3.1.2.8. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза».

Корректировка подраздела выполнена на основании задания на корректировку, ведомости внесенных изменений, условий подключения № Т-УП1-01-191111/4-3 – Приложения 1 к дополнительному соглашению № 2 от 26.10.2020 к договору о подключении от 26.12.2019 № 10-11/19-993, заключенному с ПАО «МОЭК», специальных технических условий на строения 1, 2 (изменение № 4), согласованных письмом от 23.12.2020, № ИВ-108-3489, выданным УНПР Главного управления МЧС России по г. Москва, специальных технических условий на строения 3, 4 (изменение № 3), согласованных письмом от 22.12.2020, № ИВ-108-3428, выданным УНПР Главного управления МЧС России по г. Москва.

Тепловые сети

Корректировкой предусмотрено изменение технических условий и тепловых нагрузок:

Наименование объекта подключения	Тепловая нагрузка Гкал/час					
	Отопление	Вентиляция	ГВС ср.	ГВС макс.	Всего (ГВС ср.)	Всего (ГВС макс.)
Итого ЦТП	2,387	3,902	0,5682	2,701	6,8572	8,99

Индивидуальный тепловой пункт

Корректировкой предусмотрено изменение технических условий и тепловых нагрузок:

Наименование объекта подключения	Тепловая нагрузка Гкал/час					
	Отопление	Вентиляция	ГВС ср.	ГВС макс.	Всего (ГВС ср.)	Всего (ГВС макс.)
Итого ЦТП	2,387	3,902	0,5682	2,701	6,8572	8,99

Корректировкой предусматривается:

- установка узлов регулирования на кровле с покрытием быстроръемной тепловой изоляцией;
- выполнение в помещении трансформаторной подстанции строения 1 двух отдельных механических вытяжных систем вентиляции и естественного притока через решетки в наружной двери помещения;
- уточнение площади и объема помещения офиса 7.9 в таблице воздухообменов;
- уточнение марок кондиционеров;
- графическая часть дополнена принципиальной схемой системы П21К2.1 в помещении ЦПУ СПЗ Строение 2.1.

Противодымная вентиляция (Реконструкция)

Корректировкой предусматривается:

- уточнение типа исполнения вентиляторов противодымной вентиляции ПД4К2.1-ПД11К2.1;
- для системы дымоудаления из коридоров строения 2.3 использование шахты в строительном исполнении.

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха (Новое строительство)

Корректировкой предусматривается:

- устройство воздушно-тепловых завес с электроподогревом для тамбуров входных групп в помещения лобби;
- в помещениях ДДУ строения 3 установка системы кондиционирования на базе VRV с внутренними блоками кассетного и настенного типа. В помещении Лобби строения 3 установка сплит-системы с внутренним блоком кассетного типа. Наружные блоки систем кондиционирования ДДУ и Лобби Строения 3 устанавливаются на наружной стене здания на уровне -1 этажа.
- для помещения Лобби строения 4 установка VRV системы кондиционирования с внутренними блоками кассетного типа. Установка наружного блока системы предусматривается на кровле здания;
- уточнение тепловых нагрузок. Тепловые нагрузки:

Наименование объекта подключения	Тепловая нагрузка Гкал/час					
	Отопление	Вентиляция	ГВС ср.	ГВС макс.	Всего (ГВС ср.)	Всего (ГВС макс.)
Итого ЦТП	2,387	3,902	0,5682	2,701	6,8572	8,99

- уточнение марок и характеристик вытяжных вентиляторов многоуровневых квартир;
- уточнение размещения вытяжных систем вентиляции строения 3 в осях И-Л;
- применение мульти сплит-систем кондиционирования для многоуровневых квартир строения 3 в осях И-Л.

Противодымная вентиляция (Новое строительство)

Принципиальные проектные решения корректировке не подвергались.

Проектом предусматриваются мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системах отопления и вентиляции здания.

Прочие принципиальные проектные решения корректировке не подвергались.

3.1.2.9. Сети связи

Подраздел «Сети связи» в составе проектной документации по объекту капитального строительства получил положительные заключения экспертизы от 26.02.2016 №77-2-1-2-0016-16, от 30.11.2016 №77-2-1-3-0203-16, выданные ООО «Статус» и положительное заключение от 16.04.2020 №77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза».

Корректировка подраздела проектной документации выполнена на основании задания на проектирование, с учетом:

- технических условий от 05.10.2020 исх.№1 на подключение к сети телефонной связи, выданных ООО «ГАРС Телеком-УТ»;
- технических условий от 01.09.2020 №2666-1 на присоединение внутридомовых технических средств локальных компонентов объектов к общегородским системам объекта застройки (жилых домов), выданных ГКУ «Центр координации ГУ ИС»;
- письма от 19.02.2019 исх.№0124/19 о продлении технических условий №188 от 14.11.2016 на подключение к сети проводного радиовещания, выданного ООО «ЮПТП»;
- технических условий от 04.08.2020 № 14196 на сопряжение объектовой системы оповещения объекта проектирования с РАСЦО г. Москвы о чрезвычайных ситуациях, выданных Департаментом по делам ГОЧС и ПБ города Москвы.

Настоящая корректировка подраздела «Сети связи» проектной документации разработана в связи с обновленными архитектурными и объемно - планировочными решениями, с учетом решений принятым в рабочей документации.

Корректировка тома 5.5.1 ССКп-20-ПИР/2020-СС1 «Книга 1. Системы связи (Реконструкция)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- обновлены технические условия от провайдера связи;
- добавлен план внутриплощадочной кабельной канализации.

Проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной кабельной канализации сетей связи из полиэтиленовых труб ПНД диаметром 110 мм и 50 мм (для подвода к оборудованию СБИС на детских площадках), с установкой на трассах ж/б колодцев.

Корректировкой проектных решений предусмотрены уточнения прокладки кабелей связи, подключение к сети передачи данных, системы СКС для реконструируемых корпусов комплекса.

Корректировка тома 5.5.2 ССКп-20-ПИР/2020-СС2 «Книга 2. Системы связи (Новое строительство)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- обновлены технические условия от провайдера связи;
- добавлен план внутриплощадочной кабельной канализации.

Проектом предусмотрено строительство внутриплощадочной кабельной канализации сетей связи из полиэтиленовых труб ПНД диаметром 110 мм и 50 мм (для подвода к оборудованию СБИС на детских площадках), с установкой на трассах ж/б колодцев.

Корректировкой проектных решений предусмотрены уточнения прокладки кабелей связи, подключение к сети передачи данных для новых корпусов комплекса.

Корректировка тома 5.5.3 ССКп-20-ПИР/2020-СБ1 «Книга 3. Системы безопасности (Реконструкция)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- обновлены технические условия на присоединение к ГКУ «Центр координации ГУ ИС»;
- исключены из раздела «Система контроля доступа» (СКД) точки прохода из МОП на лестничные клетки этажей квартир, апартаментов, офисов. В части принятых решений применяется оборудование домофонной системы «Bas-IP» и системы СКУД «Smartec». Встраиваемый считыватель вызывных панелей подключается по интерфейсу Wiegand-26 к системе контроля доступа. Интеграция систем домофонной связи и систем контроля доступа осуществляется за счет применения считывателей с функцией BLE и возможностью доступа с помощью мобильных телефонов (смартфонами) на базе приложения Android или IOS.

Оборудование системы домофонной связи и СКУД подключается к сети передачи данных систем безопасности комплекса. Данная СПД может быть выделена из общей аппаратной служебной сети передачи данных (сеть систем безопасности) в качестве отдельной виртуальной сети (VLAN).

- изменены решения по внутриплощадочным системам связи и безопасности в связи с изменением решений по ограждению территории и благоустройства (данные решения отражены в томе ССКп-20-ПИР/2020-СБ2): точки проезда, оборудованные шлагбаумом и автоматическими воротами на въезде/выезде на территорию; точки прохода на калитках наружного ограждения территории, оборудованные домофонной панелью.

Корректировка тома 5.5.4 ССКп-20-ПИР/2020-СБ2 «Книга 4. Системы безопасности (Новое строительство)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- обновлены технические условия на присоединение к ГКУ «Центр координации ГУ ИС»;

- исключены из раздела «Система контроля доступа» (СКД) точки прохода из МОП на лестничные клетки этажей квартир, апартаментов, офисов. В части принятых решений применяется оборудование домофонной системы «Bas-IP» и системы СКУД «Smartec». Встраиваемый считыватель вызывных панелей подключается по интерфейсу Wiegand-26 к системе контроля доступа. Интеграция систем домофонной связи и систем контроля доступа осуществляется за счет применения считывателей с функцией BLE и возможностью доступа с помощью мобильных телефонов (смартфонами) на базе приложения Android или IOS.

Оборудование системы домофонной связи и СКУД подключается к сети передачи данных систем безопасности комплекса. Данная СПД может быть выделена из общей аппаратной служебной сети передачи данных (сеть систем безопасности) в качестве отдельной виртуальной сети (VLAN).

- изменены решения по внутриплощадочным системам связи и безопасности в связи с изменением решений по ограждению территории и благоустройства: точки проезда, оборудованные шлагбаумом и автоматическими воротами на въезде/выезде на территорию; точки прохода на калитках наружного ограждения территории, оборудованные домофонной панелью.

Корректировка тома 5.5.7 ССКп-20-ПИР/2020-АСУД1 «Книга 7. Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерных систем (Реконструкция)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- предусмотрена замена счетчиков тепловой энергии на счетчики с импульсным выходом.

Для корпусов 1, 2.1, 2.3, 2.4:

Система учета тепловой энергии выполнена на базе системы АСКУЭ Ресурс производства фирмы "Bolid", и обеспечивает поэтажный сбор показаний с счетчиков тепловой энергии квартир (апартаментов)

посредством этажных 8-канальных адресных счетчиков расхода С2000-АСР8 объединенных по двух проводной линии связи ДПЛС. Все показания сводятся в центральный диспетчерский пункт на компьютер с установленным программным обеспечением фирмы "Bolid", посредством подключения системы к СКС здания, через контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ и преобразователя интерфейсов RS-485/RS-232 в Ethernet С2000-Ethernet. 8-канальные адресные счетчики расхода С2000-АСР8 монтируются в слаботочных нишах на этажах.

Для корпуса 2.2:

Система учета тепловой энергии выполнена на базе системы АСКУЭ Ресурс производства фирмы "Bolid", и обеспечивает сбор показаний со счетчиков тепловой энергии квартир и апартаментов по протоколу RS-485. Все показания сводятся в центральный диспетчерский пункт на компьютер с установленным программным обеспечением фирмы "Bolid", посредством подключения системы к СКС здания, через контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ и преобразователя интерфейсов RS-485/RS-232 в Ethernet С2000-Ethernet.

Корректировка тома 5.5.8 ССКп-20-ПИР/2020-АСУД2 «Книга 8. Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерных систем (Новое строительство)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- предусмотрена замена счетчиков тепловой энергии на счетчики с импульсным выходом.

Для корпуса 3:

Система учета тепловой энергии выполнена на базе системы АСКУЭ Ресурс производства фирмы "Bolid", и обеспечивает поэтажный сбор показаний с счетчиков тепловой энергии квартир (апартаментов) посредством этажных 8-канальных адресных счетчиков расхода С2000-АСР8 объединенных по двух проводной линии связи ДПЛС. Все показания сводятся в центральный диспетчерский пункт на компьютер с установленным программным обеспечением фирмы "Bolid", посредством подключения системы к СКС здания, через контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ и преобразователя интерфейсов RS-485/RS-232 в Ethernet С2000-Ethernet. 8-канальные адресные счетчики расхода С2000-АСР8 монтируются в слаботочных нишах на этажах.

Для корпуса 4:

Система учета тепловой энергии выполнена на базе системы АСКУЭ Ресурс производства фирмы "Bolid", и обеспечивает сбор показаний со счетчиков тепловой энергии квартир и апартаментов по протоколу RS-485. Все показания сводятся в центральный диспетчерский пункт на компьютер с установленным программным обеспечением фирмы "Bolid", посредством подключения системы к СКС здания, через контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ и преобразователя интерфейсов RS-485/RS-232 в Ethernet С2000-Ethernet.

Корректировка тома 5.5.9 ССКп-20-ПИР/2020-СС3 «Книга 9. Система проводного радиовещания (Реконструкция)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- продление технических условий на подключение;
- обновлено оборудование сопряжения компании ООО «ЮПТП».

Сопряжение ОСО объекта с РАСЦО г Москвы выполняется с использованием двух каналов:

- канал 1 – через автоматизированный пульт управления (АПУ) РСО г. Москвы с установкой блока управления универсального «П166Ц БУУ-02»;
- канал 2 – через комплекс технических средств оповещения (КТСО) РСО г. Москвы с установкой в корпусе 2.1 в помещении пожарного поста (ЦПУ СПЗ) объектовой станции ПАК «Стрелец мониторинг» с блоком оповещения «БСМС-VT» в корпусе с блоком питания и АКБ. Сигналы звуковые и управления подаются на шкаф СОУЭ, установленные в корпусах.

Корректировка тома 5.5.10 ССКп-20-ПИР/2020-СС4 «Книга 10. Система проводного радиовещания (Новое строительство)» подраздела «Сети связи» проектной документации включает в себя следующие изменения:

- продление технических условий на подключение;
- обновлено оборудование сопряжения компании ООО «ЮПТП».

Сопряжение ОСО объекта с РАСЦО г Москвы выполняется с использованием двух каналов:

- канал 1 – через автоматизированный пульт управления (АПУ) РСО г. Москвы с установкой блока управления универсального «П166Ц БУУ-02»;
- канал 2 – через комплекс технических средств оповещения (КТСО) РСО г. Москвы с установкой в корпусе 2.1 в помещении пожарного поста (ЦПУ СПЗ) объектовой станции ПАК «Стрелец мониторинг» с блоком оповещения «БСМС-VT» в корпусе с блоком питания и АКБ. Сигналы звуковые и управления подаются на шкаф СОУЭ, установленные в корпусах.

Остальные проектные решения подраздела «Сети связи» объекта капитального строительства корректировке не подвергались и остаются без изменений, в соответствии с ранее разработанной документацией, получившей положительное заключение экспертизы.

3.1.2.10. Технологические решения

Подраздел «Технологические решения» положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 №77-2-1-2-0016-16 и от 30.11.2016 №77-2-1-3-0203-16, выданные ООО «Статус»

Подраздел «Технологические решения» выполнен в соответствии с техническим заданием на корректировку и в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

Заданием на корректировку предусмотрены следующие изменения проектных решений в части: приведение в соответствие с технологией ДДУ на 35 мест, подраздел откорректирован на основании измененный архитектурных

и объемно-планировочных решений, текстовая часть приведена в соответствие со смежными разделами.

3.1.2.11. Проект организации строительства

Проектная документация по разделу «Проект организации строительства» для объекта «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Сущевский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4» выполнена на основании технического задания на корректировку.

Раздел «Проект организации строительства» получил:

- положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 10.11.2017 № 77-2-1-2-0190-17, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 06.08.2019 № 77-2-1-2-020464-2019, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 13.08.2019 № 77-2-1-2-021089-2019, выданное ООО «Статус»;
- положительное заключение экспертизы от 31.01.2020 № 77-2-1-2-002239-2020, выданное ООО «Статус»;

Настоящим проектом корректировки, предусмотрены следующие изменения:

- откорректирован календарный график строительства.

Общая продолжительность строительства – 49,0 мес., в том числе подготовительный период – 6,0 мес.

3.1.2.12. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус». Изменения в раздел не вносились.

3.1.2.13. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус». Изменения в раздел не вносились.

3.1.2.14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», нормативных документов по пожарной безопасности, Специальными техническими условиями.

В объеме корректировки проектной документации предусмотрены частичные изменения планировочных и конструктивных решений согласно ведомости.

Конструктивные решения зданий предусмотрены в соответствии с требованиями Федерального закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СТУ.

Количество эвакуационных выходов, их расположение, конструктивное исполнение, геометрические параметры, а также размеры и протяжённость путей эвакуации запроектированы согласно Федеральным закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130, СТУ.

Класс пожарной опасности декоративно-отделочных и облицовочных материалов на путях эвакуации предусмотрен в соответствии с допустимой пожарной опасностью согласно ст. 134 Федерального закона № 123-ФЗ.

Остальные проектные решения, прошедшие экспертизу и получившие положительные заключения, без изменений.

3.1.2.15. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус».

Изменения в раздел не вносились.

3.1.2.16. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами

Книга 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

Подраздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус». Изменения в подраздел не вносились.

Книга 2. Естественное освещение и инсоляция

Подраздел «Естественное освещение и инсоляция» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус». Изменения в подраздел не вносились.

Книга 3. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту, необходимых для безопасной эксплуатации

Подраздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту, необходимых для безопасной эксплуатации» получил положительное заключение экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус», положительное заключение экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-3-0203-16, выданное ООО «Статус». Изменения в подраздел не вносились.

Книга 4. Охранно-защитная дератизационная система

Подраздел «Охранно-защитная дератизационная система» получил положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза». Изменения в подраздел не вносились.

Книга 5. Проходной канал для прокладки инженерных коммуникаций

Подраздел «Проходной канал для прокладки инженерных коммуникаций» получил положительное заключение экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза». Изменения в подраздел не вносились.

3.1.2.17. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Проектная документация по разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» для строительства многофункционального комплекса выполнена на основании технического задания на корректировку.

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» получил:

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 26.02.2016 № 77-2-1-2-0016-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 30.11.2016 № 77-2-1-23-0203-16, выданное ООО «Статус»;

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 16.04.2020 № 77-2-1-2-012638-2020, выданное ООО «Строительная Экспертиза»;

Настоящим проектом корректировки, предусмотрены следующие изменения:

- уточнены нагрузки на системы отопления и вентиляции строений 1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4;

- уточнены нагрузки на системы водоснабжения строений 1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4;

- уточнены нагрузки на системы электроснабжения строений 1, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4;

- уточнены нагрузки на системы отопления и вентиляции строений 3, 4;

- уточнены нагрузки на системы водоснабжения строений 3, 4;

- уточнены нагрузки на системы электроснабжения строений 3, 4.

Все остальные мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов приняты аналогично проектам, получившим положительные заключения.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Оперативные изменения в процессе проведения экспертизы в проектную документацию вносились по следующим разделам:

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

- предоставлены актуальные технические условия на теплоснабжение.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Представленная на экспертизу проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий.

4.1.1.1. Раздел «Пояснительная записка» соответствует требованиям технических регламентов.

- 4.1.1.2. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.3. Раздел «Архитектурные решения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.4. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.5. Подраздел «Система электроснабжения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.6. Подраздел «Система водоснабжения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.7. Подраздел «Система водоотведения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.8. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.9. Подраздел «Сети связи» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.10. Подраздел «Технологические решения» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.11. Раздел «Проект организации строительства» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.12. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствует требованиям технических регламентов.
- 4.1.1.13. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» соответствует требованиям технических регламентов.

V. Общие выводы

Проектная документация на объект капитального строительства «Многофункциональный комплекс» по адресу: г. Москва, ул. Суцеский вал, д. 49, стр. 1, стр. 2 стр. 3, стр. 4» соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим требованиям,

требованиям пожарной безопасности, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также результатам инженерных изысканий.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

Кристина Викторовна Козина
(Квалификационный аттестат по направлению деятельности
2.1.3. Конструктивные решения

№ МС-Э-32-2-8971

Дата получения: 16.06.2017

Дата окончания действия: 16.06.2022

6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

№ МС-Э-4-6-13363

Дата получения: 20.02.2020

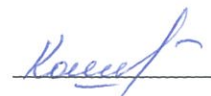
Дата окончания действия: 20.02.2025

5. Схемы планировочной организации земельных участков

№ МС-Э-4-5-13364

Дата получения: 20.02.2020

Дата окончания действия: 20.02.2025)

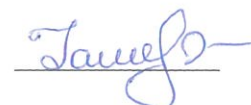


Елена Александровна Ганина
(Квалификационный аттестат по направлению деятельности
6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

№ МС-Э-3-6-13311

Дата получения: 20.02.2020

Дата окончания действия: 20.02.2025)



Анастасия Константиновна Медведева
(Квалификационный аттестат по направлению деятельности
12. Организация строительства

№ МС-Э-43-17-12706

Дата получения: 10.10.2019

Дата окончания действия: 10.10.2024



Павел Николаевич Блюдоёнов
(Квалификационный аттестат по направлению деятельности
2.3. Электроснабжение, связь,

сигнализация, системы автоматизации

№ МС-Э-25-2-8750

Дата получения: 23.05.2017

Дата окончания действия: 23.05.2022)

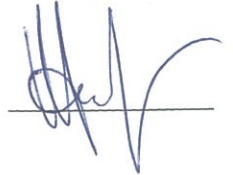


Продолжение подписного листа

Владимир Александрович Пятов
(Квалификационный аттестат по направлению деятельности
16. Системы электроснабжения
№ МС-Э-46-16-12874
Дата получения: 27.11.2019
Дата окончания действия: 27.11.2024)



Евгений Сергеевич Шадрин
Квалификационный аттестат по направлению деятельности
2.5. Пожарная безопасность
№ МС-Э-55-2-3806
Дата получения: 21.07.2014
Дата окончания действия: 21.07.2024)



ООО «Строительная Экспертиза»

Копия электронного документа верна
Всего прошито, пронумеровано и скреплено
печатью

40 (сорок) лист ев

Генеральный директор
ООО «Строительная Экспертиза»

В. Ганичкин





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001894

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611870

№ 0001894

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Экспертиза»

(ООО «Строительная Экспертиза») ОГРН 1167746057918

место нахождения 129164, Россия, г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 3, оф. 219

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 3 сентября 2020 г. по 3 сентября 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

М П

Д.В. Гоголев
Ф.И.О.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001936

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611715

№ 0001936

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ

ЭКСПЕРТИЗА» (ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА») ОГРН 1167746057918

место нахождения 129164, Россия, город Москва, улица Ярославская, дом 8, корпус 3, офис 219

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 11 сентября 2024 г. по 11 сентября 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации



КОПИЯ
ВЕРНА



**Строительная
Экспертиза**

129090, г. Москва, Грохольский переулок, д. 28

Сайт: СтроительнаяЭкспертиза.рф

Телефон: 8 (495) 663-55-77

E-mail: zakaz@6635577.ru

